



TEHNILISED NÄITAJAD	JÄRVEPÕLLU 7	JÄRVEPÕLLU 9	JÄRVESALU 5
KRUNDI PINDALA	3004 m ²	2436 m ²	2391 m ²
SIHTOTSTARVE	E 100%	E 100%	E 100%
TÄISEHITUSPROTSENT	22.5 %	24.2 %	24.2 %
HOONETE ARV KRUNDIL	1	1	1
PARKIMISKOHTADE ARV	20	16	16
EHITISEALUNE PIND	677.3 m ²	589.7 m ²	589.7 m ²
MAAPEALSE OSA ALUNE PIND	677.3 m ²	589.7 m ²	589.7 m ²
MAAPEALSETE KORRUSTE ARV	1	1	1
MAALUSTE KORRUSTE ARV	2	2	2
ABSOLUUTNE KÕRGUS	49.4 m	49.1 m	49.1 m
KÕRGUS	7.4 m	7.4 m	7.4 m
PIKKUS	36.8 m	30.9 m	30.9 m
LAIUS	20.6 m	26.4 m	26.4 m
SÜGAVUS	2.0 m	2.0 m	2.0 m
SULETUD NETOPIND	1042.1 m ²	901.0 m ²	901.0 m ²
SULETUD BRUTOPIND	1246.5 m ²	1084.1 m ²	1084.1 m ²
KÖETAV PIND	950.7 m ²	805.6 m ²	805.6 m ²
MAHT	4029 m ³	3485 m ³	3485 m ³
MAAPEALSE OSA MAHT	3773 m ³	3232 m ³	3232 m ³
ÜLDKASUTATAV PIND	91.4 m ²	95.4 m ²	95.4 m ²
TEHNOPIND	17.1 m ²	13.2 m ²	13.2 m ²
ELURUUMIDE PIND	933.6 m ²	792.4 m ²	792.4 m ²
ELURUUMIDE ARV	10	8	8
TULEPÜSIVUSKLASS	TP1	TP1	TP1


TINGMÄRGID

- KINNISTU PIIR
- EHITUSALA PIIR
- PROJEKTEERITUD KORTERELAMUD
- PROJEKTEERITUD TERRASSID / RÖDUD
- PROJEKTEERITUD SILLUTISKIVIGA ALAD
- PROJ. ASFALKATTEGA ALAD / lahendus eraldi projektiga
- MÄNGUVÄLJAKU KATEND / MURU KASVUPINNASSEL
- PARKIMISKOHAD KRUNDIL
- SISSEPÄÄSUD KINNISTULE / HOONESSE
- PRÜGIKONTEINERITE AEDIK
- ISTUTATAVAD PUUD kasv 6m / PÕÕSAD, HEKK
- LIKVIDEERITAVAD PUUD
- VÄLISVALGUSTUS POST / ELEKTRIAUTO LAADIMISTARISTU

sõiduautode parkla
asfaltbetoonkatend
 tihe kuum asfaltbetoon AC12
 surf 70/100 6 cm
 settkivimist killustikalus
 fr 32/64 kiilumismeetodil 25 cm
 drenkiht täitematerjal 20 cm
 täitematerjal 29 cm

jalgtee betoonkivi katend
 betoonkivist sillutus 6 cm
 sängituskiht 3 cm
 settkivimist killustikalus fr 32/64
 kiilumismeetodil 20 cm
 drenkiht täitematerjal 20 cm

Topo-geodeetiline alusplaan on koostatud Geoport OÜ poolt 25.08.2021, töö nr. M21141.
 Koordinaadid L-EST '97, kõrgus EH2000 süsteemis.

 ARHITEKTIBÜROO
 NAGEL OÜ
 Priimula tee 52, Tallinn 11913
 EP 10036269-0001
 arhitekt: P. Nagel

objekt	KORTERELAMUD JÄRVEPÕLLU 7, 9, JÄRVESALU 5, PEETRI ALEVIK	töö nr	21JP79
joonis	ASENDIPLAAN	staad	EP
fellija:	JÄRVESALU OÜ	moot	1:500
		kuupäev	20.04.2022
		leht	AS-4-01